Sorglos-Wohnen bei der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

Mitgliederzeitschrift der Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

informativ

Ausgabe 4/2013 ● Jahrgang 2





Außerdem:

- Wichtige Infos aus den Fachabteilungen (S. 4-5)
- Das war "Noch ist Zeit & Friends 2013" (S. 10-11)
- WBG zu Staßfurt eG lädt ein (S. 12)

Sylvia Golla	Sekretariat/Rechnungswesen	03925-9249-10
		golla@wbg-stassfurt.de
Walter Funke	Bereichsleiter Werterhaltung	03925-9249-13
		funke@wbg-stassfurt.de
Claudia Hellie	Miete/Kasse	03925-9249-14
		hellie@wbg-stassfurt.de
Steffi Lauterbach	Buchhaltung/Grundbücher	03925-9249-15
	-	lauterbach@wbg-stassfurt.de
Fanny Götze	Wohnungswesen/Mietverträge	03925-9249-16
		goetze@wbg-stassfurt.de
Sandra Deubeler	Betriebskosten	03925-9249-17
		deubeler@wbg-stassfurt.de
Margit Homuth	Instandhaltung/	03925-9249-18
	Sorglos-Wohnen	homuth@wbg-stassfurt.de
Birgit Kreibich	Wohnungswesen/	03925-9249-20
	Mietverträge	kreibich@wbg-stassfurt.de
Melanie Fütterer	Mitgliederwesen/IT	03925-9249-22
		fuetterer@wbg-stassfurt.de
Gabriele Wagner	Soziale Betreuerin/	03925-9249-25
	Sorglos-Wohnen	wagner@wbg-stassfurt.de
Carsten Lange	Werbung/IT	03925-9249-26
		lange@wbg-stassfurt.de
Vorstand	Termin nach Vereinbarung im Sekretariat	
Havarie-Notruf	nur außerhalb unserer Telefon-	Festnetz: 039265-9640
Fa. Aerma GmbH	sprechzeiten anrufen. *	Mobil: 0171-3243758
*Telefonsprechzeiten täglich ab 07:30 Uhr - 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr bis zum		
Ende der jeweiligen täglichen Öffnungszeit.		
Öffnungszeiten:	Mo: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:	00 - 15:30 Uhr
	Di: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:30 Uhr	
	Mi: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:30 Uhr	
	Do: 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:30 Uhr	
	Fr: 9:00 - 12:00 Uhr	
Weitere Informationen finden Sie unter www.wbg-stassfurt.de		

Anregungen und Themenvorschläge für WBG informativ können Sie an uns persönlich oder per E-Mail an leserpost@wbg-stassfurt.de mitteilen. Vielen Dank.

Sorglos-Wohnen

Werte Genossenschaftsmitglieder,



im vierten Quartal des Jahres, begrüße ich Sie recht herzlich zur letzten Ausgabe von "WBG informativ" des Jahres 2013.

Die letzten Monate waren für uns als Wohnungsbau-

genossenschaft sehr ereignisreich. Unsere lang geplanten *Loggiasanierungen*, sowie der *Fahrstuhlanbau* in der Straße der Solidarität schreiten voran und schaffen zudem ein weiteres Alleinstellungsmerkmal unserer Wohnungsangebote in Staßfurt Nord.

Auch unsere Internetseite, die Sie unter www.wbg-stassfurt.de erreichen können, bekam im Juli einen frischen Anstrich spendiert. Alle Neuerungen haben wir für Sie in einem Artikel zusammengefasst.

Das von uns unterstützte "Noch ist Zeit & Friends"-Festival ist ebenfalls Thema in dieser Ausgabe.

Weitere Themen dieser Ausgabe:

Außerdem blicken wir zurück auf eine erfolgreiche Saison unseres Bungalow Angebots und zeigen Ihnen einen etwas anderen Kaffeenachmittag auf den "Sorglos-Wohnen"-Seiten.

Organisatorische Meldungen und ein Veranstaltungshinweis runden diese Ausgabe von "WBG informativ" ab.

Nun genug des Vorwortes, ich wünsche Ihnen viel Freude beim Lesen dieser Ausgabe.

Hagen Ringström Vorstandsvorsitzender

UNSER PARTYRAUM

Sie planen eine große Feier oder suchen Übernachtungsmöglichkeiten für Gäste? Kein Problem!



Buchung und weitere Infos

Frau Kreibich 3 03925 - 9249 - 20 Frau Götze 3 03925 - 9249 - 16

IMPRESSUM

Herausgeber: Wohnungsbaugenossenschaft

zu Staßfurt eG Pestalozzistraße. 2a 39418 Staßfurt

V.i.S.d.P.: Vorstand:

Dipl.-Kfm. Hagen Ringström Dipl.-Ing. Dipl.-Wirt.-Ing. (FH)

Carsten Schulze

Redaktion u. Carsten Lange

Gestaltung: leserpost@wbg-stassfurt.de

Auflage: 2000 Stück

Übergabe der Spende des "Wir für's Salzland"-Benefizfestivals

In der letzten Ausgabe berichteten wir darüber, dass die *Einnahmen durch Eintrittskartenverkäufe* des "*Wir für's Salzland"-Festivals* an Flutopfer in unserer Region *gespendet* werden.

Die Organisatoren der Veranstaltung (WBG zu Staßfurt eG, WBG Schönebeck, Umland Wohnungsbau GmbH Egeln, EMS Schönebeck, Volksbank Börde-Bernburg und das Tourismuszentrum "Am Löderburger See") übergaben gemeinsam am 24.07.2013 einen Scheck in Höhe von 6350,00 Euro an den Sportverein SSV Blau-Weiß Barby e. V., Abteilung Kanu.





SEPA-Umstellung vollzogen

Die angekündigte Umstellung auf das SEPA-Lastschriftverfahren, ist mittlerweile abgeschlossen. Alle Mitglieder, die ein *SEPA-Lastschriftmandat* erteilt haben, haben Mitte August 2013 die entsprechende *Vorankündigung* für den zukünftigen Lastschrifteneinzug erhalten, der anschließend erstmals erfolgreich durchgeführt wurde.



SEPA: Persönliche Daten ändern

Vor der Umstellung auf die SEPA-Lastschrift war es üblich, dass Sie die betreffenden Änderungen von Bankverbindung, Name und Anschrift telefonisch mitgeteilt haben. Dies ist auf Grund von geänderten Formerfordernissen ab sofort nicht mehr möglich.

Wir weisen daher noch einmal darauf hin, dass Änderungen Ihrer persönlichen Daten, die im Zusammenhang mit Ihrem erteilten SEPA-Lastschriftmandat stehen, ab sofort ausschließlich persönlich in unserer Geschäftsstelle mitgeteilt werden können.

Wir bitten Sie darauf zu achten, dass *Ihre bei uns hinterlegten Daten wie Name, Adresse, insbesondere die Telefon-Nr etc. aktuell sind*, damit wir Sie im Bedarfsfall kontaktieren können.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung.

Keller tauschen ist untersagt



Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass der eigenmächtige Tausch von zugeteilten Kellerräumen zwischen Wohnungsnutzern

nicht gewünscht ist. Sollten Sie sich mit einem Wohnungsnutzer einig sein, was einen gegenseitigen Kellertausch angeht, klären Sie diesen Sachverhalt offiziell mit der Abteilung Wohnungswesen.

Zugestellte Gemeinschaftsräume

Beachten Sie bitte. Gemeindass in schaftseinrichtungen (Treppenhaus, Keller, Boden. Trockenraum. Fahrrad- und Waschkeller) keine Möbel oder sonstige Gegenstände abgestellt werden dürfen. Fahrräder gehören in den vorhandenen Abstellraum



Dies dient der Sicherheit aller, da im Gefahrenfall das Treppenhaus und ggf. Kellergänge als Fluchtweg dienen sollen.

Kontaktaufnahme bei Problemen

Kontaktieren Sie bei Problemen ausschließlich die für Ihr Anliegen zuständige Person bzw. Abteilung. Die aktuellen Kontaktdaten und Ansprechpartner finden Sie immer auf der Deckblattinnenseite oder auf unserer Webseite.

WBG zu Staßfurt eG zeigt Präsenz

Auch in diesem Jahr hatte die Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG einen *Stand auf dem Gesundheitstag* des Berufsförderungswerkes Sachsen-Anhalt.

Hier konnten sich Interessenten über unser Angebot informieren.



An alle Kabelkunden der Primacom

Am *Dienstag, den 08.10.2013*, führt der Kabelnetzbetreiber PrimaCom eine *Senderneubelegung des digitalen Kabelnetzes in Egeln* durch. Daher ist es erforderlich, einen *erneuten Sendersuchlauf* durchzuführen, um alle freigeschalteten Sender (je nach Paket) weiterhin empfangen zu können. Außerdem werden ab diesem Tag viele neue Sender im Kabel empfangbar sein.

Ebenso entfällt die Grundverschlüsselung der SD-Sender, sodass Sie digitales Fernsehen (SD-Sender und öffentl. rechtl. HD-Sender) auf einem Zweitgerät *ohne Zusatzkosten* empfangen können.

Bei Fragen zur Senderneubelegung, dem Sendersuchlauf an Ihrem Gerät usw. kontaktieren Sie die PrimaCom-Hotline:

0341-33172800

■primacom

5

Sorglos-Wohnen Ausgabe 4/2013

Frischzellenkur für unsere Webseite

Nach über 12 Monaten Entwicklungszeit war es im Juli 2013 endlich soweit. Unsere Webseite www.wbg-stassfurt.de zeigt sich von nun an in einem vollständig neuem Design.

Was Sie ab sofort und zukünftig auf unserer neuen Webseite erwarten wird, erfahren Sie in diesem Artikel.

1. Einheitliches Erscheinungsbild als Wiedererkennungwert

Das moderne Erscheinungsbild, das wir im Jahr 2012 mit unserer *Mitgliederzeitschrift, dem Veranstaltungsplan "Sorglos-Wohnen"* und anderen Veröffentlichungen eingeführt haben, wurde nun auch konsequent für die neue Webseite umgesetzt.



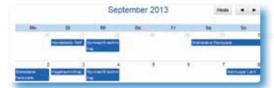
2. WBG Staßfurt zum Mitnehmen – mobile Webseite

Durch Smartphones gewinnt insbesondere die *Unterwegs-Nutzung des mobilen Internets* immer mehr an Bedeutung. Sich *ohne Umwege schnell informieren* zu können ist wichtig, daher verfügt unsere Webseite ab sofort über eine *mobile Ansicht* mit kurzen Ladezeiten, die sich auf die Inhalte konzentriert. Besuchen Sie unsere Webseite mit einem herkömmlichen Computer, bekommen Sie die normale Webseiten-Ansicht zu sehen, die etwas aufwändiger gestaltet ist. Inhaltliche Unterschiede gibt es keine. Alle Funktionen lassen sich sowohl von Smartphones, Tablets als auch herkömmlichen Computern nutzen.

3. Schneller Wunschwohnung finden

Suchen Sie z. B. eine Wohnung im Erdgeschoss, in Staßfurt Nord, mit Dusche? Kein Problem! Kombinieren Sie im Suchfilter für Wohnungsangebote einfach alle Wunschkriterien.





4. Terminkalender

Termine jeglicher Art, wie z. B. Veranstaltungsdaten, wichtige Termine von Dienstleistern sowie Schließzeiten usw. finden Sie ab sofort im Terminkalender.

5. Umfangreiches Download-Angebot

Egal ob "WBG informativ", "Sorglos-Wohnen"-Veranstaltungsplan oder Bungalow-Flyer: Alle Veröffentlichungen sind ab sofort direkt nach Veröffentlichung bequem als PDF-Datei verfügbar. Somit können Sie unsere Veröffentlichungen auch bequem am Computer, Tablet, Smartphone und Ebook-Reader lesen.



Weitere neue Funktionen auf unserer Webseite

- Aktuelle Meldungen über die Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG.
- Folgen Sie uns auf Twitter: @WBGSFT: Aktuelles, Berichterstattung und vieles mehr
- Kontaktformular mit direktem Ansprechpartner.
- Buchungsanfrageformulare für unseren Partyraum und Bungalow in Plaue.
- Ihre Wunschwohnung: Lassen Sie sich bei Verfügbarkeit informieren.
- "Sorglos-Wohnen"-Sonderseiten mit vielen Informationen und Eindrücken.
- Bungalow in Plaue-Sonderseiten mit vielen Informationen und weiterführenden Links.
- Bilder und Videos von unseren Veranstaltungen in der Media Galerie.
- "Häufige Fragen"-Bereich mit vielen interessanten Themen.
- Druck-, PDF- und "An E-Mail-Weiterleiten"-Funktion.
- Teilen Sie unsere Inhalte über soziale Netzwerke (Twitter, Facebook, Google+).



Bald verfügbare Funktionen

- Geo-Koordinaten für Inserate, um sich die Zieladresse direkt aufs Smartphone zu holen.
- Grundrisse zum Ausdrucken, Umzug-Checkliste uvm.

Haben wir Sie neugierig auf unsere Internetseite gemacht?

Dann schauen Sie doch einfach mal auf www.wbg-stassfurt.de oder scannen einfach den auf dieser Seite abgebildeten QR Code mit Ihrem Smartphone bzw. Tablet. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.



7

WAS SIND QR CODES?

Ab sofort werden Sie in *Aushängen, Drucksachen und auch im Internet* so genannte *QR Codes* abgedruckt finden. Diese kleinen quadratischen Codes können vielerlei Informationen enthalten. Egal ob Kontaktdaten, Termine, Internetadressen oder GPS-Positionsinformationen – vieles ist möglich.

Um die äußerst nützlichen QR Codes nutzen zu können, benötigen Sie nur ein Smartphone und eine App, die QR Codes per Kamera erfassen kann. Weitere Infos finden Sie im App Store (für Apple Geräte) und Google Play Store (für Android Geräte). Der auf dieser Seite abgebildete Code führt Sie beispielsweise direkt auf unsere Webseite www.wbg-stassfurt.de.

Sorglos-Wohnen Ausgabe 4/2013

Ende der Bungalow-Saison 2013

So schnell kann es gehen. 4 sommerliche Monate sind seit der *Eröffnung unseres Bungalows in Brandenburg an der Havel, OT Plaue* und der Einführung von "*Sorglos-Wohnen im Grünen"* vergangen.



Noch immer sind wir von der Anzahl Ihrer vielen Anfragen überwältigt. Der Bungalow war in Rekordzeit vollständig ausgebucht.

Diesen Umstand werten wir als Zeichen dafür, dass wir mit diesem Projekt genau Ihren Geschmack treffen und dass all die Arbeiten die sowohl im Vorlauf und auch während der laufenden Saison in diesem Projekt stecken, ein weiteres interessantes Alleinstellungsmerkmal unserer Wohnungsbaugenossenschaft darstellen.

Daher möchten wir uns bei allen die einen der begehrten Bungalowplätze ergattern konnten, für das entgegengebrachte Vertrauen bedanken.

Auch im kommenden Jahr wird es wieder eine Bungalow-Saision geben. Freuen Sie sich also schon jetzt auf erholsame Momente in Brandenburg an der Havel. Über den Saisonstart informieren wir Sie wieder rechtzeitig mit einem Sonder-Flyer.

Der etwas andere Kaffeenachmittag

Am 17. Juli 2013 fand wieder einmal einer unserer monatlichen Kaffeenachmittage statt. Dieses Mal unter dem sommerlichen Motto "Grillnachmittag im Biergarten im Staßfurter Landhaus".







Anmeldung bei Frau Homuth 3 03925 - 9249 - 18

Ausführliche Infos zu weiteren Veranstaltungen finden Sie in unserem Veranstaltungsplan "Sorglos-Wohnen" und im Info-Heft "Mitgliederfahrten 2013". Beides finden Sie regelmäßig in Ihrem Briefkasten und unserer Geschäftsstelle.



"Sorglos-Wohnen" im Video



Ab sofort sind Eindrücke von vielen Veranstaltungen in unserer Geschäftsstelle als Video zu sehen. Natürlich

können Sie sich das Video auch bequem auf unserer Webseite ansehen.

ACHTUNG: Gymnastik ab sofort mittwochs ab 14:15 Uhr
ACHTUNG: Bitte beachten Sie die

ACHTUNG: Bitte beachten Sie die Änderungen bei der Weihnachtsfahrt im Veranstaltungsplan.

Silvesterfeier im Freistaat Sachsen 29.12.2013 bis 02.01.2014

ALLES GUTE ZUM ...

80. Geburtstag

15.10.1933 Horst Letkowski 06.11.1933 Wolfgang Hoffmann 07.11.1933 Margot Müller 01.12.1933 Annelore Möhring 16.12.1933 Otto Jacobsen 16.12.1933 Rudi Desens 31.12.1933 Waltraud Nuss

85. Geburtstag
02.10.1928 Herta Kobs
21.10.1928 Hannelore Kuhn
04.11.1928 Edith Horn
26.11.1928 Annemarie Müller
21.12.1928 Gerda Neumann
90. Geburtstag

10.10.1923 Lisa Schlick 23.12.1923 Bernhard Henniger

Noch Restplätze vorhanden

Tag 1: Abfahrt ab 8:00 Uhr von bekannten Haltestellen Richtung Dresden zum 3-Sterne-Hotel "Radeberger Hof", Stadtrundfahrt mit Reisebegleitung, Freizeit zur eigenen Verfügung, Kaffee und Kuchen, 3-Gänge-Menü zum Abendessen.

Tag 2: Ausflug nach Prag, Stadtrundfahrt/Stadtrundgang mit örtlichem Reiseleiter, Besichtigung des goldenen Gässchens, der Prager Burg und der historischen Altstadt, Freizeit zur freien Verfügung, Rückfahrt ins Hotel am Nachmittag, gemeinsames Abendessen, Freizeit und Kegel- bzw. Bowlingabend im Hotel

Tag 3: Fahrt in die Senfstadt Bautzen, Stadtführung und Besichtigung des Rathauses am Hauptmarkt, dem Dom St.-Petri, dem Reichenturm und Reichenstraße, Besichtigung der Bautzener Senf-Manufaktur (Museum), anschließende Möglichkeit zum Mittagessen (nicht im Preis enthalten) Rückfahrt ins Hotel am Nachmittag. Ab 19:00 Uhr Silvesterfeier mit reichhaltigen Speisen und Getränken – ALLES INKLUSIVE, Musik und vieles mehr.

Tag 4: Erholung am Neujahrstag, Katerfrühstück, Spaziergang in Radeburg. Fahrt zum Kaffee und Kuchen nach Moritzburg (fakultativ), mögliche Jagdschlossbesichtigung (Eintritt nicht im Preis enthalten), 3-Gänge-Menü zum Abendessen.

Tag 5: Rückfahrt 09:00 Uhr nach dem Frühstück Richtung Leipzig, Aufenthalt auf dem Leipziger Hbf. zur individuellen Freizeitgestaltung,
Ankunft in Staßfurt ca. 16:30 Uhr

Preise: 444,00€ pro Person im DZ und 499,00€ pro Person im EZ

Das war "Noch ist Zeit & Friends 2013"



Am 09.08. und 10.08. 2013 veranstaltete die Staßfurter Band Noch ist Zeit bereits Ihr zweites Dankeschön-Festival für ihre Fans auf dem Benneckschen Hof in Staßfurt. 2 Tage voller Musik und guter Laune standen auf dem Programm. Dank festivaltauglichem Wetter wurde das "Noch ist Zeit & Friends 2013" Festival ein grandioser Party-Marathon, den man so schnell nicht vergessen wird.

Schließlich haben sich jede Menge musikalische Wegbegleiter von *Noch ist Zeit* angekündigt, um gemeinsam ein riesiges Musikspektakel zu feiern.

Der Festivalauftakt am Freitagabend wurde durch Cover-Bands bestritten. *The Nylons* eröffneten den Abend mit Coverversionen bekannter Rock-Klassiker. Danach betraten *feigefreunde* die Bühne und spielten bekannte deutschsprachige Titel wie beispielsweise "Am Fenster" von *City* (inkl. Geige). Bei "Frankfurt-Oder" von *Bosse*, wurden *feigefreunde* gesanglich von Noch ist Zeit-Sängerin Antje Reich unterstützt.

Weiter ging es mit dem *DJ Ötzi Double Tobias Kuske*, der trotz technischer Probleme die feiernde Menge mitziehen konnte, um gute Stimmung zu verbreiten.

Mittlerweile ist es kurz vor 22 Uhr, Zeit, um mit *Ventura Fox*, den nächsten Party Act auf die Bühne zu holen. *Ventura Fox* wurden gesanglich von verschiedenen Freunden begleitet und spielten bekannte Hits von Clueso, U2, Billy Idol, AC/DC, Queen und Tina Turner.

Abschließend spielte die "Die Ärzte"-Coverband "Das Schwärzte" und ließ den ersten Festivaltag u. a. mit "Junge" und "Schrei nach Liebe" musikalisch ausklingen.





Zur Eröffnung am Samstag, gab es von 15 bis 17 Uhr für Kinder eine *Hüpfburg, Malstraße, Kinderschminken* und die Möglichkeit, sich *an einem Schlagzeug auszuprobieren*. Für das leibliche Wohl wurde natürlich auch an beiden Tagen mit vielerlei Angeboten gesorgt.

Gegen 17 Uhr begann der musikalische Teil des voll gepackten zweiten Festivaltages.

Den Anfang machten *Born in Basement* mit rockigen Gitarrenriffs. Im Anschluss daran spielten *BerniKaloe* ruhige deutschsprachige Songs mit eingängigen Texten und Melodien.

Nach diesen ruhigen Klängen wurde es aber höchste Zeit wach zu werden, denn dominierende E-Gitarren trugen die Auftritte der nachfolgenden Bands: *Teenetus*, *The Ape Escape* und *In my Days*. Nach einem kurzen Bühnenumbau standen nun die Gastgeber des Festivals *Noch ist Zeit* höchstpersönlich auf der Bühne. Die vor der Bühne ringsumher versammelte Menge rückte näher zusammen und hatte Riesenspaß.

Gegen 21:45 Uhr war es Zeit für die nächste Band. *Montreal* konnten die tobende Menge so richtig begeistern. Mit griffigen Texten und dem definitiv schnellsten Schlagzeug des Abends, rockten die drei Hamburger ins Festival-Finale, das von *Die Breiten* bestritten wurde. Immer wieder regnete es Konfetti und Federn auf die feiernde Menge. Kurz vor Schluss gab es eine Polonese quer über den Benneckschen Hof.

Ein großes Dankeschön an *Noch ist Zeit* für die kulturelle Bereicherung unserer Stadt und das wirklich fantastische Festival, das hoffentlich auch in 2014 wieder stattfindet.

11



Sorglos-Wohnen Ausgabe 4/2013

DIE WBG ZU STASSFURT EG LÄDT EIN



Die nächste Ausgabe von "WBG informativ" erscheint im Januar 2014.

Wohnungsbaugenossenschaft zu Staßfurt eG

Pestalozzistraße 2a ● 39418 Staßfurt

Tel.: 03925/9249-10

E-Mail: info@wbg-stassfurt.de Web: www.wbg-stassfurt.de

